
04007110907030008



7283

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 711**

9 Ιουλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23634 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αθηναίων.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 5 του άρθρου 7 του Ν.2947/1999 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α΄ 228) όπως η παρ. 5 συμπληρώθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν.3044/2002 (Α΄ 197).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 π. δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Τις 70/2001 και 227/2001 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το 72272/1272/12.11.2001 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών προς τον Δήμο Αθηναίων και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 παρ. 3 του π.δ. 410/95 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Δημοτικο·και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α΄ 231).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στην περιοχή Πλάκα και ειδικότερα α) στη Βόρεια πλευρά του Αρχαιολογικού χώρου της Βιβλιοθήκης Αδριανού και β) στην προέκταση του πεζοδρόμου της Λυσίου προς την οδό Πολυγνώτου με την μετατόπιση ρυμοτομικών - οικοδομικών γραμμών όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 23634/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

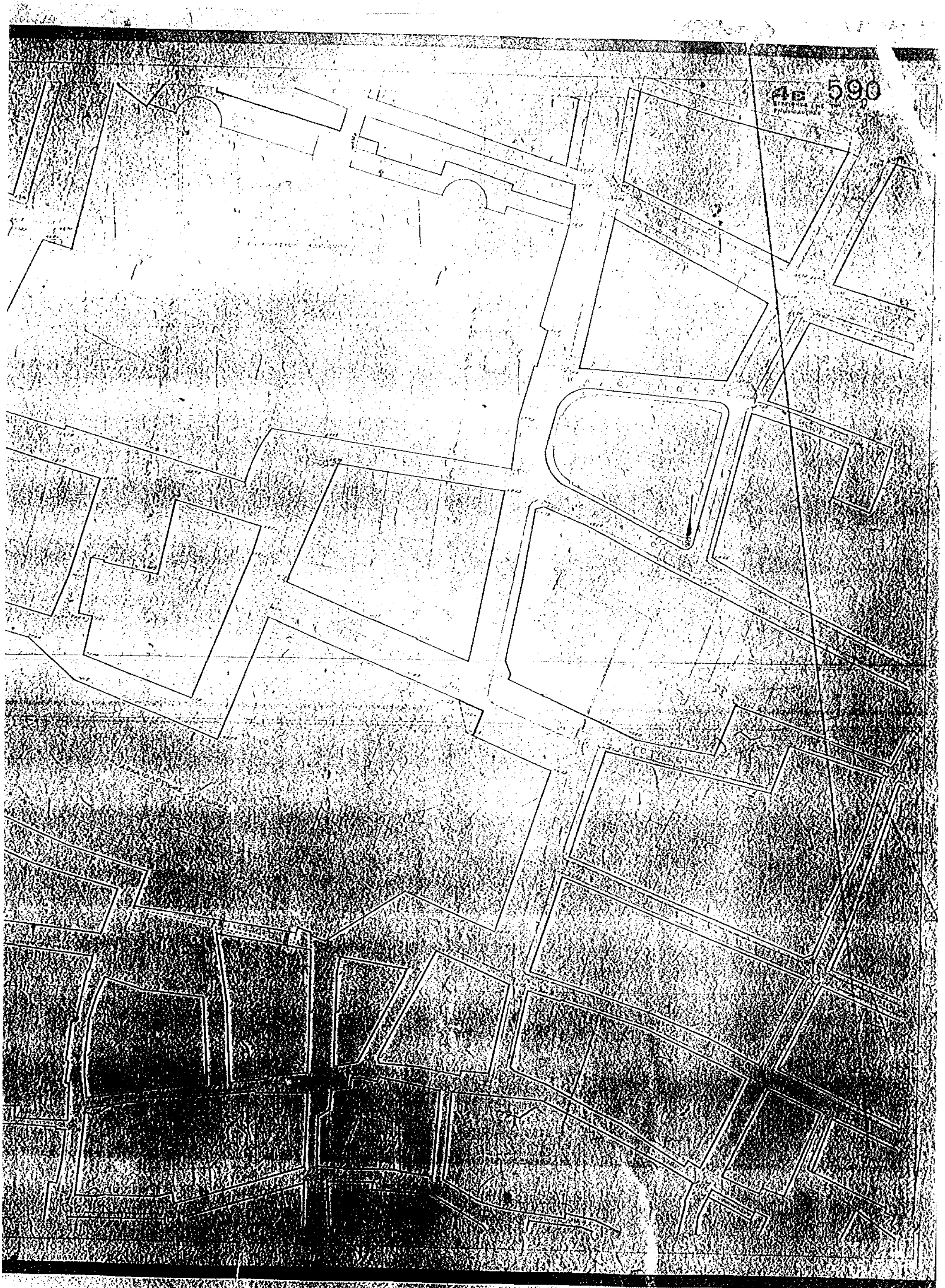
Η απόφαση αυ΄τη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΑΘΗΝΑΙ 1:500


4Ε 590

79 Δ/17 (570)

Οδός Καραϊσκάκη

Παπαγιάννη

Οδός Ερμού

Αρτέμιδος

Κέκροπος

Αγ. Φιλίππου

Πλατεία Αβυσσινίας

Νορμανού

Ηφαίστου

Γ-2363/03

"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων"

, 10 Ιουνίου 2003

Δ/ντής

Ν. Παπακώστουλος

Αρ. δασ. 241/03 εγ. 2



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

Αριθ. 4026 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας Ν. Λάρισας στο Ο.Τ. 125Β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κλπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κλπ.»

5. Την υπ αριθ. 6366/3.11.88 Απόφαση Νομάρχη για την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης Ελασσόνας (ΦΕΚ 819 Δ/88).

6. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας 35/2003.

7. Την με αριθμό 34 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 7/12.6.2003).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνεται ο κοινόχρηστος προς όφελος της περιοχής, αποφασίζουμε:

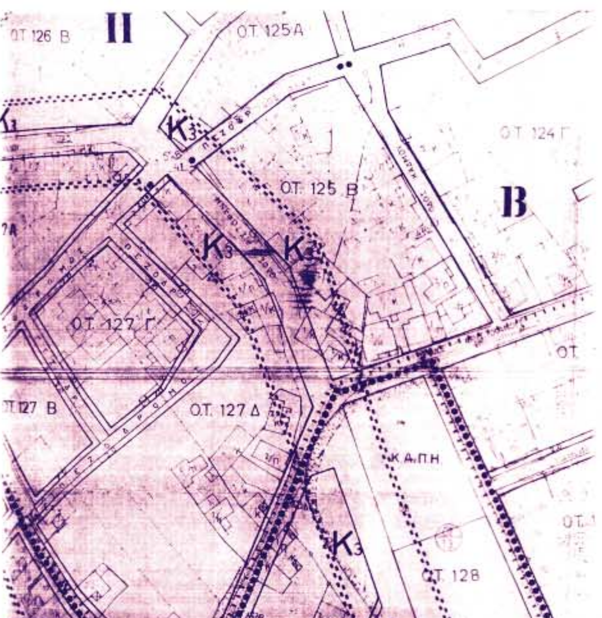
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας στο Ο.Τ. 125 Β με αλλαγή τμήματος της Ο.Γ επί της οδού Αριστοφάνους όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Ιουνίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ/ΝΟΥ ΡΥΜ/ΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 819Δ/16.11.88
Έγκριση Επέκτασης Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 431Δ/16. 6.89

ΤΟΜΕΙΣ	I	(II)	III	IV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	(Β)	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	Κατά Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20.4.77 8-200	προ 20.4.77 8-200	προ 16.4.51 8-200	προ 20.4.77 12-400	προ 20.4.77 8-200	προ δημ[illegible] 10-200	-
	προ 16.4.51 5-60	προ 16.4.51 5-60	-	προ 16.4.51 8-200	προ 4.4.51 5-60	από πράξη εφαρμογής 8 - 150	
ΥΨΟΣ	12.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.0 μ. σε περίπτωση στέγης						

Δ Η Μ Ο Σ   Ε Λ Α Σ Σ Ο Ν Α Σ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣ... ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΛΑΡ...
ΣΥΝΕΔΡΙΑ 30/12/6 2003
ΠΡΑΞΗ
Έγκρίνεται
σύμφωνα με την εισήγηση
Τα μέλη   Η Πρόεδρος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ. 125Β   ΠΙΝΑΚ. 18.11

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση τμήματος οδού ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ

Συνοδεύει ... 4026/03
... 24-6-03

Το παρόν συνοδεύει την με αριθμ.
35/03 απόφαση του Δ.Σ. Ελασσόνας

Θεωρήθηκε Ελασσόνα 8-5-03

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΕ6

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΔΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΑ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΦΑΝΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ
Ο.Τ. 124Γ
Ο.Τ. 125Β
Ο.Τ. 128Δ
Ο.Τ. 127Δ
Ο.Τ. Γ1Ε
ΧΩΡΟΣ ΚΑΠΗ
(ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤ... ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ)
ΤΡΟΠ/ΣΗ ΕΓΚ/ΝΟΥ ΡΥΜ/ΚΟΥ Φ.Ε.Κ. 735Δ/31-12-90
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
2/Π
1/Π
1/Κ
2/Κ
Α Β Γ Δ α
1 2
Β
150 100 50
350 400 450 500

ΚΤΗΜΑΤ/ΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΟΥΤΣΚΑΣ & ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΓΚΕΚΑΣ
2	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΓΚΕΚΑΣ